



PLANTA SÓTANO



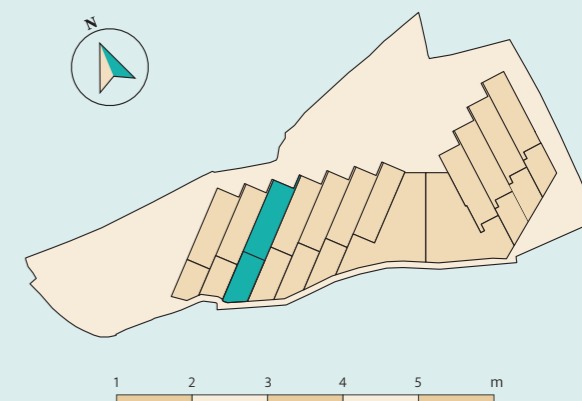
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CASTILLETE



SUPERFICIES

Superficie útil vivienda	123.17 m ²
Superficie útil vivienda + Patio + Terrazas	157.58 m ²
Superficie total construida vivienda	135.60 m ²
* Sup. útil según Decreto 218/2005	135.49 m ²
** Sup. construida según Decreto 218/2005	147.91 m ²

REV. 24/04/2024

* La superficies útil según el Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamientos de viviendas en Andalucía, se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de los espacios exteriores privados, terrazas y patios. (Limitándose al 10% de la superficie útil interior).

** La superficies construida según el Decreto 218/2005 se define como la superficie útil anteriormente mencionada pero sin excluir elementos interiores ni cerramientos y añadiendo la parte proporcional de Z.C. Los datos y superficies contenidos en el presente documento tienen un valor meramente informativo, que pudiera estar sujeto a cambios por parte de la empresa o la dirección técnica. Puertas, aperturas, sanitarios o distribución no son vinculantes. Mobiliario, colores, texturas o selería son únicamente gráficos orientativos, por lo que esta documentación no puede ser considerada como una forma de contrato u obligación.



PLANTA SÓTANO



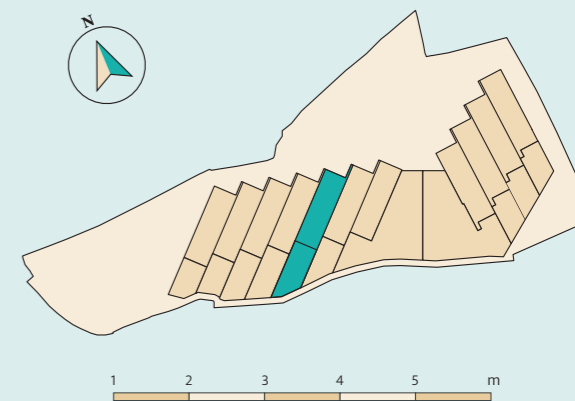
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CASTILLETE



SUPERFICIES

Superficie útil vivienda	123.17 m ²
Superficie útil vivienda + Patio + Terrazas	157.58 m ²
Superficie total construida vivienda	135.60 m ²
* Sup. útil según Decreto 218/2005	135.49 m ²
** Sup. construida según Decreto 218/2005	147.91 m ²

REV. 24/04/2024

* La superficies útil según el Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamientos de viviendas en Andalucía, se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de los espacios exteriores privados, terrazas y patios. (Limitándose al 10% de la superficie útil interior).

** La superficies construida según el Decreto 218/2005 se define como la superficie útil anteriormente mencionada pero sin excluir elementos interiores ni cerramientos y añadiendo la parte proporcional de Z.C. Los datos y superficies contenidos en el presente documento tienen un valor meramente informativo, que pudiera estar sujeto a cambios por parte de la empresa o la dirección técnica. Puertas, aperturas, sanitarios o distribución no son vinculantes. Mobiliario, colores, texturas o selería son únicamente gráficos orientativos, por lo que esta documentación no puede ser considerada como una forma de contrato u obligación.



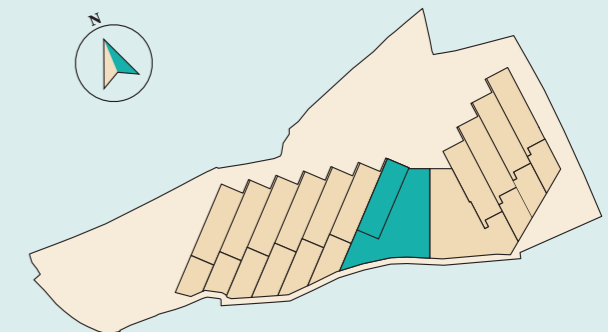
PLANTA SÓTANO

PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

PLANTA CASTILLETE



SUPERFICIES

Superficie útil vivienda	123.17 m ²
Superficie útil vivienda + Patio + Terrazas	157.58 m ²
Superficie total construida vivienda	139.00 m ²
* Sup. útil según Decreto 218/2005	135.49 m ²
** Sup. construida según Decreto 218/2005	151.32 m ²

REV. 24/04/2024

* La superficies útil según el Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamientos de viviendas en Andalucía, se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de los espacios exteriores privados, terrazas y patios. (Limitándose al 10% de la superficie útil interior).

** La superficies construida según el Decreto 218/2005 se define como la superficie útil anteriormente mencionada pero sin excluir elementos interiores ni cerramientos y añadiendo la parte proporcional de Z.C. Los datos y superficies contenidos en el presente documento tienen un valor meramente informativo, que pudiera estar sujeto a cambios por parte de la empresa o la dirección técnica. Puertas, aperturas, sanitarios o distribución no son vinculantes. Mobiliario, colores, texturas o selería son únicamente gráficos orientativos, por lo que esta documentación no puede ser considerada como una forma de contrato u obligación.



PLANTA SÓTANO



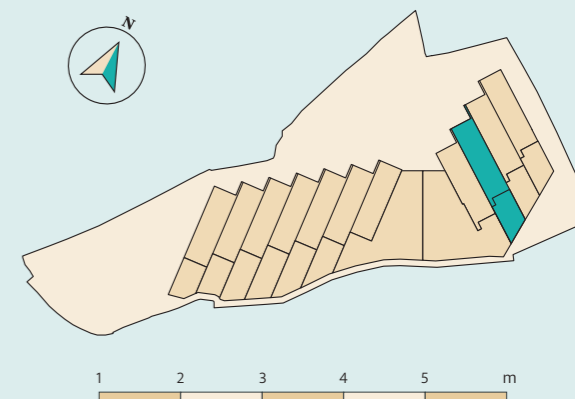
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CASTILLETE



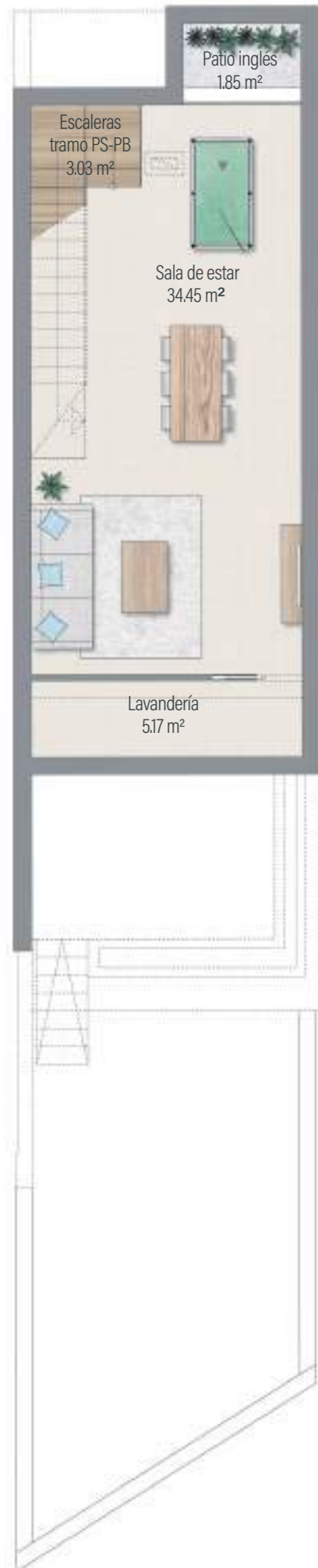
SUPERFICIES

Superficie útil vivienda	125.89 m ²
Superficie útil vivienda + Patio + Terrazas	157.29 m ²
Superficie total construida vivienda	141.52 m ²
* Sup. útil según Decreto 218/2005	138.48 m ²
** Sup. construida según Decreto 218/2005	154.11 m ²

REV. 24/04/2024

* La superficies útil según el Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamientos de viviendas en Andalucía, se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de los espacios exteriores privados, terrazas y patios. (Limitándose al 10% de la superficie útil interior).

** La superficies construida según el Decreto 218/2005 se define como la superficie útil anteriormente mencionada pero sin excluir elementos interiores ni cerramientos y añadiendo la parte proporcional de Z.C. Los datos y superficies contenidos en el presente documento tienen un valor meramente informativo, que pudiera estar sujeto a cambios por parte de la empresa o la dirección técnica. Puertas, aperturas, sanitarios o distribución no son vinculantes. Mobiliario, colores, texturas o selería son únicamente gráficos orientativos, por lo que esta documentación no puede ser considerada como una forma de contrato u obligación.



PLANTA SÓTANO



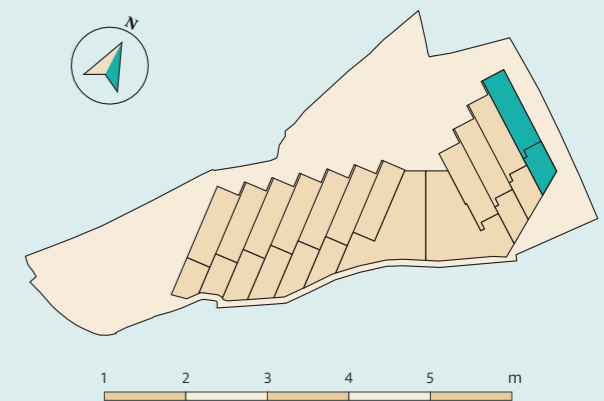
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CASTILLETE



SUPERFICIES

Superficie útil vivienda	125.89 m ²
Superficie útil vivienda + Patio + Terrazas	157.29 m ²
Superficie total construida vivienda	143.92 m ²
* Sup. útil según Decreto 218/2005	138.48 m ²
** Sup. construida según Decreto 218/2005	156.50 m ²

REV. 24/04/2024

* La superficies útil según el Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamientos de viviendas en Andalucía, se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de los espacios exteriores privados, terrazas y patios. (Limitándose al 10% de la superficie útil interior).

** La superficies construida según el Decreto 218/2005 se define como la superficie útil anteriormente mencionada pero sin excluir elementos interiores ni cerramientos y añadiendo la parte proporcional de Z.C. Los datos y superficies contenidos en el presente documento tienen un valor meramente informativo, que pudiera estar sujeto a cambios por parte de la empresa o la dirección técnica. Puertas, aperturas, sanitarios o distribución no son vinculantes. Mobiliario, colores, texturas o selería son únicamente gráficos orientativos, por lo que esta documentación no puede ser considerada como una forma de contrato u obligación.